

Số: 1031/QĐ-UBND

Đường Hào, ngày 28 tháng 5 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG ĐƯỜNG HÀO

Căn cứ Điều 57, Điều 68, Điều 70, Điều 78, Điều 85 Luật xử lý vi phạm hành chính (sửa đổi, bổ sung năm 2020);

Căn cứ Luật xử lý vi phạm hành chính năm 2012 (sửa đổi, bổ sung năm 2020). Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật xử lý vi phạm hành chính ngày 25/6/2025;

Căn cứ Nghị định số 123/2024/NĐ-CP ngày 04/10/2024 quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định 103/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 quy định về tiền sử dụng đất, tiền thuê đất.

Căn cứ Nghị Quyết số 812/2025/NQ-HĐND ngày 23/12/2025 của HĐND tỉnh Hưng Yên Ban hành quy định về bảng giá đất lần đầu để công bố áp dụng từ ngày 01/1/2026 trên địa bàn tỉnh Hưng Yên.

Căn cứ Nghị định số 189/2025/NĐ-CP ngày 1/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết về luật xử lý vi phạm hành chính về chính quyền xử phạt vi phạm hành chính;

Căn cứ Biên bản vi phạm hành chính lập ngày 13/5/2026 đối với bà **Vũ Thị Tấu** do chậm đăng ký biến động đất đai của Văn phòng đăng ký đất đai Hưng Yên chi nhánh số 02..

Theo tờ trình của Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị tại Tờ trình số 135/TTr-KT,HT&ĐT ngày 26/5/2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai đối với ông (bà) có tên sau đây:

1. Họ và tên: bà Vũ Thị Tấu

Giới tính: Nữ

Ngày, tháng, năm sinh: 1969

Quốc tịch: Việt Nam;

Nghề nghiệp: Trồng trọt;

Nơi ở hiện tại: TDP Tứ Mỹ, phường Đường Hào, tỉnh Hưng Yên.

Số CCCD : 033169001118 ngày cấp: 25/04/2021; nơi cấp: Cục cảnh sát;

2. Đã thực hiện hành vi vi phạm hành chính: Bà **Vũ Thị Tấu** đã chậm đăng ký biến động đất đai theo văn bản phân chia di sản tại thửa đất số 353, tờ bản đồ 56 với diện tích 186.0m². Thời điểm nhận phân chia di sản từ ngày 21/11/2025.

3. Quy định tại: Khoản 2 Điều 16 Nghị định số 123/2024/NĐ-CP ngày 04/10/2024 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai.

4. Các tình tiết tăng nặng: Không.

5. Các tình tiết giảm nhẹ: Không.

6. Bị áp dụng hình thức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

a) Hình thức xử phạt chính: Do chậm đăng ký biến động đất đai phạt tiền số tiền là: 2.500.000 đ (Hai triệu năm trăm ngàn đồng chẵn .

b) Biện pháp khắc phục hậu quả:

Buộc thực hiện đăng ký đất đai theo quy định.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 3. Quyết định này được:

1. Giao cho bà **Vũ Thị Tấu** là cá nhân bị xử phạt có tên tại Điều 1 Quyết định này để chấp hành.

Bà **Vũ Thị Tấu** phải nghiêm chỉnh chấp hành Quyết định xử phạt này, Nếu quá thời hạn mà bà **Vũ Thị Tấu** không tự nguyện chấp hành thì sẽ bị cưỡng chế thi hành theo quy định của pháp luật.

Bà **Vũ Thị Tấu** phải thực hiện Quyết định này và chịu mọi chi phí về việc tổ chức thực hiện, cụ thể : Thực hiện nộp phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai quy định tại điều 1 của Quyết định này vào tài khoản số 7111; mã địa bàn 12133, mã chương 830, mã nội dung kinh tế: 4278 tại ngân hàng thương mại cổ phần đầu tư và phát triển – Chi nhánh Bắc Hưng Yên, trong thời hạn 15 ngày, kể từ ngày nhận Quyết định này.

Bà **Vũ Thị Tấu** có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Gửi Ngân hàng Thương mại cổ phần đầu tư và phát triển - Chi nhánh Bắc Hưng Yên để thu tiền phạt.

3. Gửi Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị để tổ chức thực hiện.

4. Gửi các phòng, đơn vị: Phòng Giao dịch số 2 - Kho bạc Nhà nước khu vực IV; thuế Cơ sở 2, tỉnh Hưng Yên; Văn phòng HĐND-UBND phường để biết và phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND phường;
- Hộ bà Vũ Thị Tấu
- Lưu: VT; KT, HT & ĐT.

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH

KIỂM TRA NHÂN DÂN PHƯỜNG
CƠ QUAN: ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH
HƯNG YÊN



Phạm Thái Hưng